

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 395 din 28.08.2019

privind dezmembrarea în 2 loturi a unui teren, în suprafață de 71.764 mp, proprietate a municipiului Galați, situat în extravilanul municipiului Galați, Tarlaua 130-131, Parcelele 458, 465

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 440/19.08.2019*

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 28.08.2019;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 53382/19.08.2019, a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 53384/19.08.2019, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând referatul de admitere nr. 69522 din 16.07.2019, al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în 2 loturi a unui teren, în suprafață de 71764 mp, proprietate a municipiului Galați, situat în extravilanul municipiului Galați, Tarlaua 130-131, Parcelele 458, 465, după cum urmează:*

-Lot 1 - cu suprafața măsurată de 71527 mp, având numărul cadastral 128736,

-Lot 2 - cu suprafața măsurată de 237 mp, având numărul cadastral 128737;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară, imobil nr. cadastral 119851 / UAT Galati



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galati

LOC: GALATI, STR DOMNEASCA NR. 244

Nr. cerere	69522
Ziua	10
Luna	07
Anul	2019

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 119851 / UAT Galati

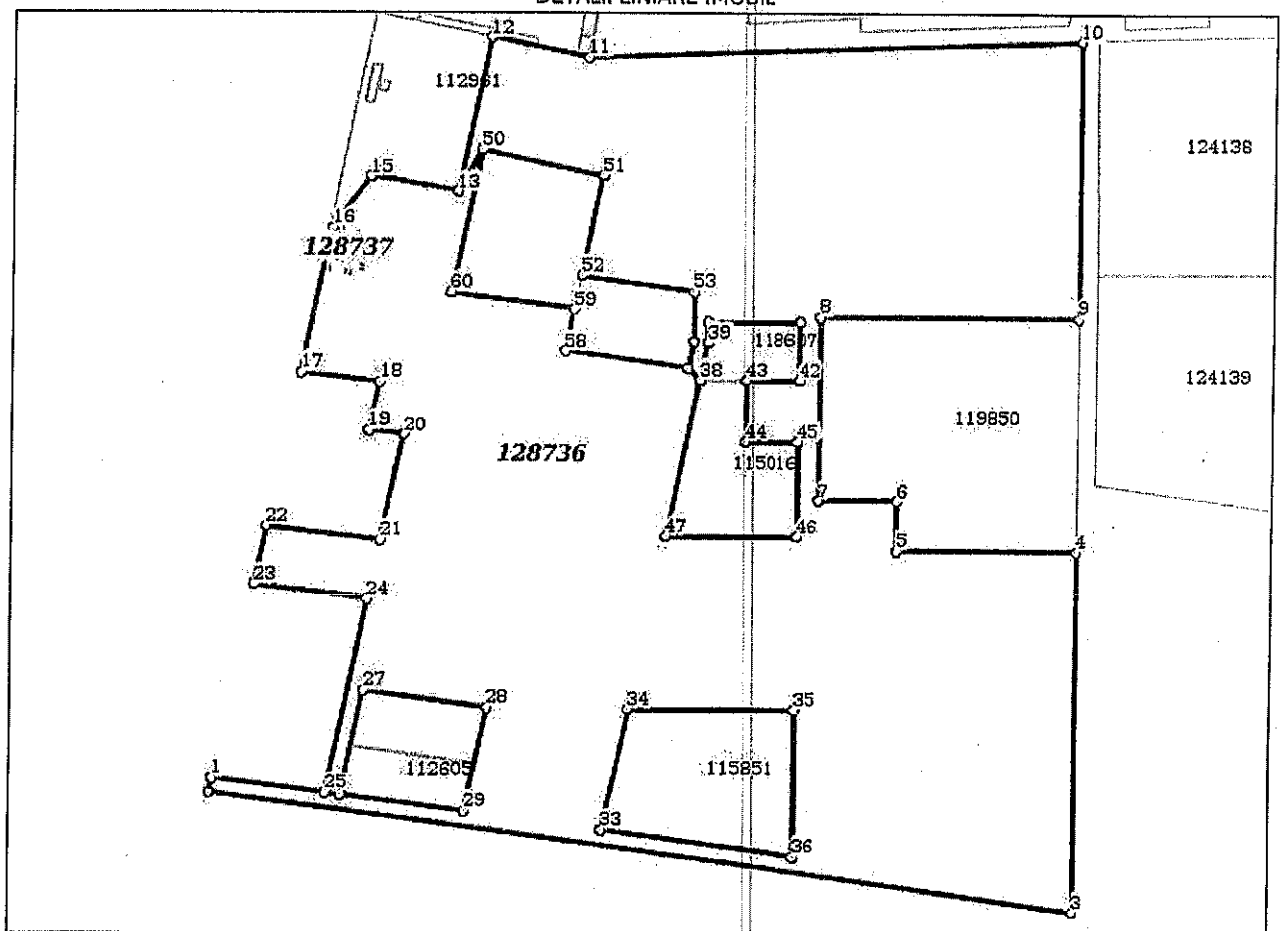
TEREN extravilan
 Adresa: Jud. Galati

Comuna/Oras/Municipiu: Galati

Nr. cadastral	Suprafata	Observatii / Referinte
119851	71764	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

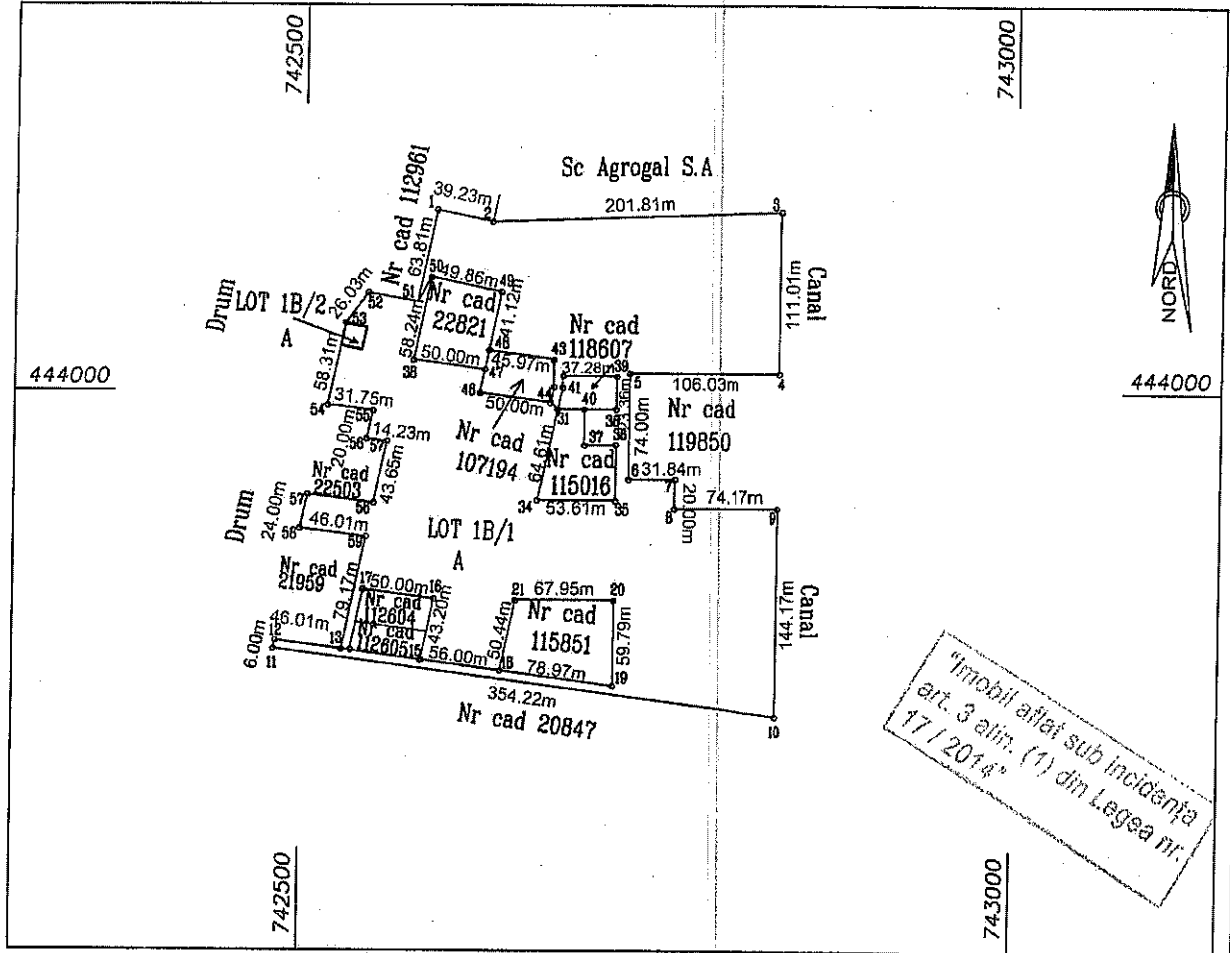
DETALII LINIARE IMOBIL



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZMEMBRARE
SCARA 1:5000**

Anexa nr.1.3.6

Nr. cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
119851	71764	Municipiul Galati, Tarla 130-131, Parcela 458,465 Lot 1B extravilan	
Nr Cartea Funciara	119851	UAT	GALATI



dezlipire/alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata m.p.	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata m.p.	Categoria de folosinta	Descriere imobil
119851	71764	A	T 130-131, P 458,465 Lot 1B	71527		1A	T 130-131, P 458,465 Lot 1B/1
				237		1A	T 130-131, P 458,465 Lot 1B/2
Total	71764			Total	71764		

Executant: SC ALFA IM SRL

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

(Stamps: ANCP, ALFA IM S.R.L., MIRT IOSIF)

Semnatura si stampila

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

(Stamp: Birou de Cadastru si Publicitate Imobiliara Galati)

Semnatura si parafa

Data: 09.02.2019

Data: Iunie 2019

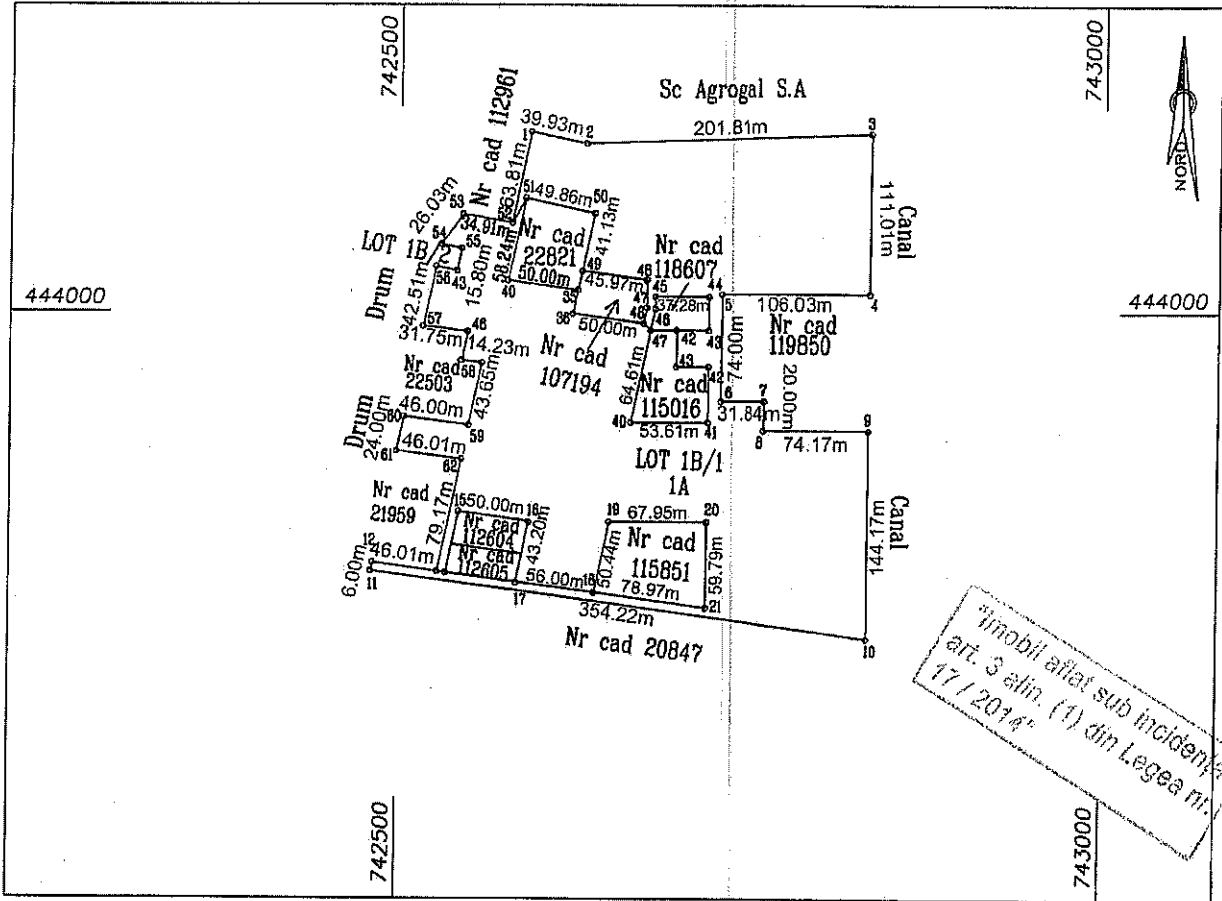
Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:5000

Anexo nr. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
128736	71527	MUN. GALATI, TARLA 130-131, PARCELA 458, 465 LOT 1B/1
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		EXTRAVILAN GALATI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (m.p.)	Mentiuni
1	A	71527	Neimprejmuit.
Total		71527	-

B. Date referitoare la constructie			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 71527 mp
Suprafata din act = - mp

<p>Executant: SC ALFA IM SRI</p> <p>CERTIFICAT</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>ALFA IM S.R.L. Semnatura si stampila</p> <p>MIRTA IOSIF</p> <p>2025/7.10.2010</p> <p>CLASA III</p> <p>Stampila BCPI</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Galati</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Numar si data: 6/2022 / 1607/2019</p> <p>Data</p>
---	---

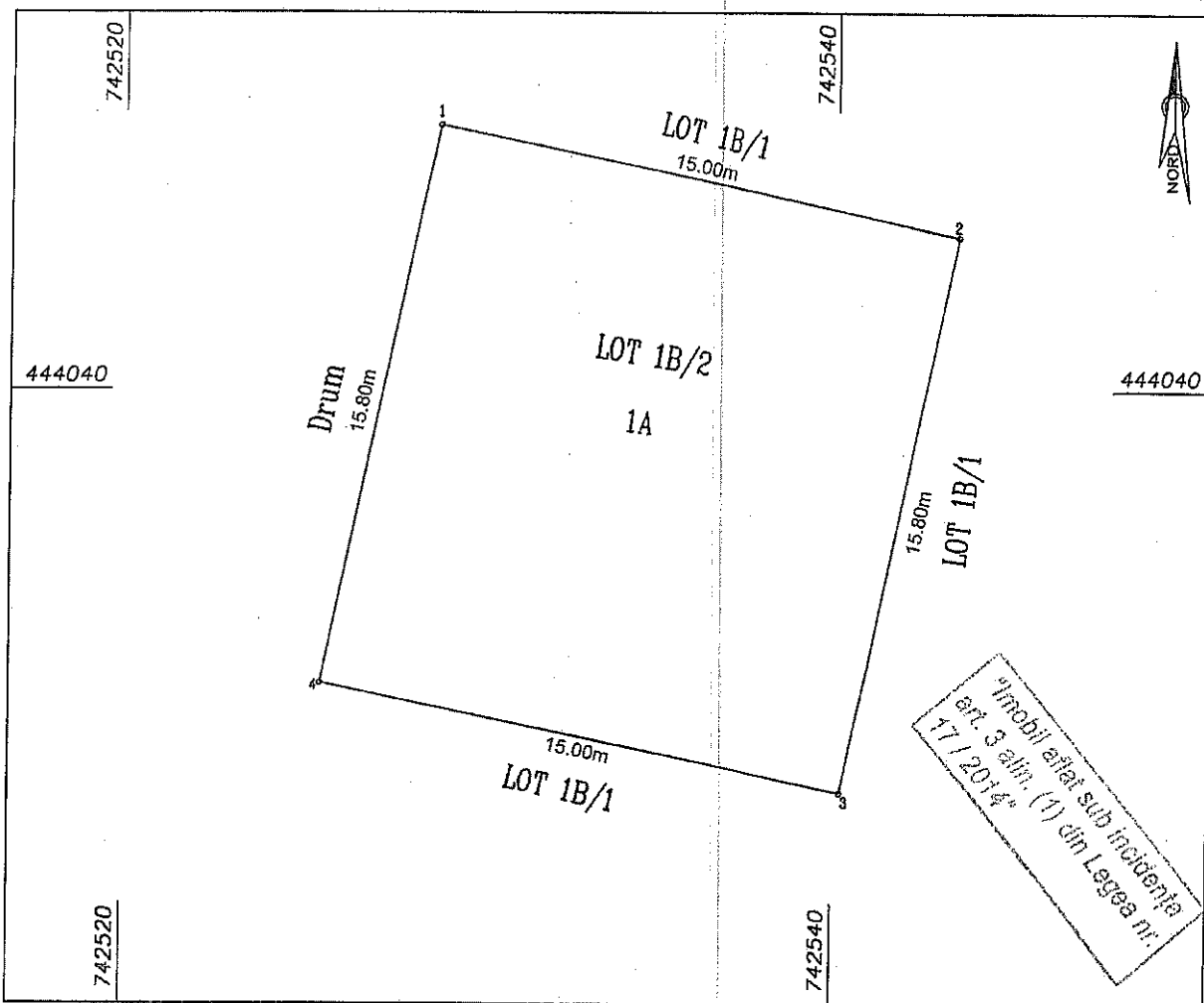
Data: Iunie 2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:200

Anexa nr. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
129737	237	MUN. GALATI, TARLA 130-131, PARCELA 458, 465 LOT 1B/2 EXTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	GALATI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (m.p.)	Mentiuni
1	A	237	
Total			237
			Neimprejmuit

B. Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 237 mp

Suprafata din act = - mp

<p>Executant: SC ALFA IM-SRL</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Semnătură și stămpila</p> <p>Data: IUNIE 2019</p> <p>Stampila BCPI</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>09.12.2019</p> <p>Nume: SEMNĂTURĂ ȘI PARAFĂ</p> <p>Funcție: INSPECTOR CADASTRAL</p> <p>Data:</p>
--	--